

证券代码：000573

证券简称：粤宏远 A

公告编号：2024-001

## 东莞宏远工业区股份有限公司

### 2023 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

##### (一) 业绩预告期间

2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。

##### (二) 业绩预告情况

预计净利润为正值且属于情形：

扭亏为盈；  同向上升；  同向下降。

业绩预告区间：

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：5200 万元至 7200 万元	盈利：4155.20 万元
	比上年同期增长：25.14%至 73.28%	
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：-5415 万元至-3415 万元	盈利 3828.37 万元
	比上年同期下降：-241.44% 至 -189.20%	
基本每股收益	盈利：0.0815 元/股至 0.1128 元/股	盈利 0.0651 元/股

#### 二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经过注册会计师预审计。

#### 三、业绩变动原因说明

公司预计 2023 年度归属于上市公司股东的净利润为正值，与 2022 年度业绩相比有所增长。2023 年公司主要业务商品房销售、再

生铅销售收入有所减少，尽管面临挑战，公司仍积极提高经营效益、盘活资产和优化业务。本年贵州宏泰矿业煤炭沟煤矿股权及债权转让事项的交易先决条件达成，并于第四季度确认转让收益。本期公司非经常性损益对净利润影响金额约为 10615 万元。

#### 四、风险提示及其他相关说明

本次业绩数据为初步测算，公司 2023 年度业绩具体财务数据以公司未来实际披露的 2023 年度报告为准。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

东莞宏远工业区股份有限公司董事会

2024 年 1 月 26 日